



**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA APRESENTAÇÃO DAS
PROPOSTAS DE ALTERAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL À
COMUNIDADE DE SÃO JORGE D'OESTE/PR – 2025**

GELSON COELHO DO ROSÁRIO, Prefeito do Município de São Jorge D'Oeste, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e visando assegurar a participação da população, **CONVOCA** a população em geral para participar das **AUDIÊNCIAS PÚBLICAS de apresentação e debate das propostas de alteração do Plano Diretor Municipal**.

Visando garantir a maior participação popular, serão realizadas duas (02) audiências com a mesma pauta, permitindo que os cidadãos escolham a data de sua preferência, sendo as **ADIÊNCIAS PÚBLICAS** nos dias **10 e 11 de novembro de 2025, às 19h00, na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal - Av. Iguaçu, 2811, Centro, São Jorge D'Oeste/PR.**

O objetivo é a consulta pública e o debate sobre as propostas de revisão do Plano Diretor Municipal, consolidadas pelo GTP - Grupo Técnico Permanente, conforme a Ata 02. As demandas aceitas pelo grupo e que serão apresentadas incluem:

- **Demandas da Sociedade Civil:** **1.** Alteração de Zoneamento (ZPA para ZR1) em área específica. **2.** Propostas de expansão do perímetro urbano em direção ao Rio Chopim, região leste sentido São Geraldo, e para criação de chácaras de lazer. **3.** Expansão urbana para loteamentos habitacionais na área paralela à Rua Fiorindo Contini e nas margens do Rio Chopim.
- **Demandas da Equipe Técnica (GTP):** **4.** Alterações no sistema viário (Rua Concórdia e duplicação da Av. Adelarte Umiltro Debortoli). **5.** Revisão de índices urbanísticos e adequação das calçadas às normas de acessibilidade. **6.** Expansão dos zoneamentos industriais, comerciais (Comércio 1) e residenciais (Residencial 2). **7.** Criação de zonas para chácaras de lazer e regulamentação da agricultura urbana.
- **Deliberações Finais:** **8.** Debate e coleta de contribuições da população sobre o conjunto de propostas. **9.** Encaminhamento das propostas consolidadas para apreciação do Conselho Municipal de Desenvolvimento e do Conselho Municipal de Meio Ambiente.

**Gabinete do Executivo Municipal de São Jorge
D'Oeste, Estado do Paraná, aos vinte e três dias do
mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco.**

GELSON COELHO DO ROSÁRIO
Prefeito