



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: UNIDADE MISTA
MUNICÍPIO: São Jorge D'Oeste
EMPRESA: Prefeitura de São Jorge D'Oeste

DATA: 16/06/23
TIPO OBRA: CONSTRUÇÃO
PROTOCOLO: 19.700.797-4
PRAZO EXECUÇÃO 300 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	210	% NO PERÍODO	240	% NO PERÍODO	270	% NO PERÍODO	300	% NO PERÍODO	BDI	
																							VALOR SERVIÇO C/ BDI	30,5268%
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	4,82%	16.982,25	9,07%	12.844,35	6,86%	17.618,85	9,41%	22.973,78	12,27%	17.543,96	9,37%	21.363,56	11,41%	24.097,20	12,87%	18.068,22	9,65%	15.428,20	8,24%	20.315,04	10,85%	187.235,41	143.446,00
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,12%	43.463,35	100,00%																			43.463,35	33.298,42
03	MOVIMENTO DE TERRA	0,23%	2.725,97	30,00%	2.271,64	25,00%	2.725,97	30,00%	1.362,99	15,00%													9.086,57	6.961,46
04	FUNDAÇÃO	2,96%	28.762,02	25,00%	34.514,43	30,00%	28.762,02	25,00%	23.009,62	20,00%													115.048,09	88.141,39
05	SUPRAESTRUTURA	11,57%			89.919,82	20,00%	134.879,73	30,00%	134.879,73	30,00%	89.919,82	20,00%											449.599,11	344.449,78
06	PAREDES EM GERAL	5,97%					46.450,95	20,00%	69.676,42	30,00%	46.450,95	20,00%	46.450,95	20,00%	23.225,47	10,00%							232.254,75	177.936,51
07	COBERTURA	7,28%										141.407,91	50,00%	141.407,91	50,00%								282.815,83	216.672,69
08	IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAMENTOS	1,07%					20.870,19	50,00%				20.870,19	50,00%										41.740,38	31.978,41
09	REVESTIMENTOS	9,41%							36.596,58	10,00%	54.894,87	15,00%	54.894,87	15,00%	54.894,87	15,00%	54.894,87	15,00%	54.894,87	15,00%	54.894,87	15,00%	365.965,81	280.376,09
10	ESQUADRIAS	6,08%							47.246,26	20,00%	47.246,26	20,00%	47.246,26	20,00%	47.246,26	20,00%	47.246,26	20,00%					236.231,30	180.983,05
11	PINTURAS	3,11%													24.201,64	20,00%	36.302,45	30,00%	36.302,45	30,00%	24.201,64	20,00%	121.008,18	92.707,57
12	DIVERSOS - EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS, ACABAMENTOS	4,82%													37.510,09	20,00%	56.265,13	30,00%	56.265,13	30,00%	37.510,09	20,00%	187.550,44	143.687,36
13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	9,69%	18.834,47	5,00%	18.834,47	5,00%	30.135,16	8,00%	37.668,94	10,00%	37.668,94	10,00%	37.668,94	10,00%	37.668,94	10,00%	37.668,94	10,00%	56.503,42	15,00%			376.689,44	288.591,75
14	COMBATE INCÊNDIO	0,10%																					3.823,26	2.929,10
15	INSTALAÇÃO ELÉTRICA (EXCETO ENTRADA E OS	14,26%			27.710,88	5,00%	27.710,88	5,00%	44.337,41	8,00%	44.337,41	8,00%	55.421,76	10,00%	55.421,76	10,00%	55.421,76	10,00%	44.337,41	8,00%	199.518,34	36,00%	554.217,62	424.600,79
16	INSTALAÇÕES DE GÁS MEDICINAL (EXCETO CENTRAIS)	0,93%									18.017,01	50,00%	18.017,01	50,00%									36.034,02	27.606,62
17	CLIMATIZAÇÃO (EXCETO EQUIPAMENTOS)	4,78%							22.314,94	12,00%	22.314,94	12,00%	22.314,94	12,00%	22.314,94	12,00%	22.314,94	12,00%	22.314,94	12,00%			52.068,19	28.00%
18	SERVIÇOS FINAIS	0,15%													22.314,94	12,00%							5.856,85	4.487,09
19	INSTALAÇÃO DA OBRA (CANTEIRO DE OBRAS)	1,67%	64.908,97	100,00%																			64.908,97	49.728,48
20	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,24%	9.155,69	100,00%																			9.155,69	7.014,42
21	MUROS DE DIVISA E MURETAS, INCLUSO ESTRUTURA	3,53%	109.721,59	80,00%	27.430,40	20,00%																	137.151,99	105.075,77
22	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	3,18%	37.128,17	30,00%	37.128,17	30,00%	24.752,11	20,00%	24.752,11	20,00%													123.760,56	94.816,24
23	ESQUADRIAS	0,61%													7.169,09	30,00%	7.169,09	30,00%	2.389,70	10,00%	7.169,09	30,00%	23.896,97	18.308,10
24	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - (POSTO TRANSFORMAÇÃO E	2,33%					90.627,58	100,00%															90.627,58	69.432,19
25	SINALIZAÇÃO VIÁRIA	0,02%	452,20	60,00%																			753,67	577,41
26	PAISAGISMO	0,06%																					1.139,11	1.745,41
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			100,00%														455,65	20,00%	683,47	30,00%	226,10	30,00%	3.887.111,90	2.978.019,31
VALOR PROPOSTO																								
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																								
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO																								