



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

## DECRETO Nº 4.086/2023

**Declara de Utilidade Pública a área de terras para fins de servidão administrativa amigável ou judicial e dá providências.**

A **Prefeita Municipal de São Jorge do Oeste**, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município,

### DECRETA:

**Art. 1º**- Fica declarada de utilidade pública para fins de instituição de servidão administrativa amigável ou judicial pela Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a área de terras abaixo descrita, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, "E" e "H" e 6º, do Decreto Lei nº3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº2.786 de 21 de maio de 1956:

#### Área 01:

Codificação: 081.2-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Marcos Henrique Negri e Andressa Terezinha Capeletti Negri, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9731

Imóvel: Lote nº20 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 10,20m<sup>2</sup> Extensão: 10,20m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E29, de coordenadas N 7156093.286 m e E 308678.212 m, situado na divisa com o Lote nº19 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº20 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°51'28" e 10.20 m até o vértice E30, de coordenadas N 7156094.554 m e E 308688.329 m, situado na divisa com o Lote nº21 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 10,20m, e com área total de atingimento de 10,20m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 20 de junho de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia, Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

## Área 02:

Codificação: 081.11-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Aline Cristina Kempner, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.275

Imóvel: Lote nº16 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 17,90m<sup>2</sup> Extensão: 17,90m Largura da faixa: 1,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E35, de coordenadas N 7156101.033 m e E 308740.038 m, situado na divisa com o Lote nº25 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste (desmembrado do lote 01), deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº16 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°51'28" e 17,90 m até o vértice E37, de coordenadas N 7156103.298 m e E 308758.114 m, situado na divisa com o Lote nº27 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste (desmembrado do lote 01), sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 17,90m, e com área total de atingimento de 17,90m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

São Jorge D'Oeste, 25 de agosto de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia  
Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 03:

Codificação: 006-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Emerson Rodrigo Bonetti e Marta Danieli Rossoni Bonetti, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.980

Imóvel: Chácara nº118, situado no Quadro Suburbano

Área total de Atingimento: 424,29 m<sup>2</sup> Extensão: 141,43m Largura da faixa: 3,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E24, de coordenadas N 7154362.735 m e E 305950.733 m, situado na divisa com a Chácara nº123, deste segue confrontando em ambos os lados com a Chácara nº118, com os seguintes azimutes e distâncias: 39°30'04" e 4.21 m, até o vértice PV14, de coordenadas N 7154365.983 m e E 305953.410 m; com os

2



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

seguintes azimutes e distâncias: 85°20'02" e 21.08 m até o vértice PV15, de coordenadas N 7154367.698 m e E 305974.424 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 60°05'58" e 32.54 m até o vértice PV16, de coordenadas N 7154383.921 m e E 306002.635 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 39°00'16" e 45.69 m até o vértice PV17, de coordenadas N 7154419.429 m e E 306031.394 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 26°27'09" e 37.91 m até o vértice E25, de coordenadas N 7154453.365 m e E 306048.279 m, situado na divisa com a Chácara nº134, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com extensão de 141,43m, e com área total de atingimento de 424,29m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 04:

Codificação: 008-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Levino Siega e Nelsa Ida Siega, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.983

Imóvel: Parte da Chácara nº133, situado no Quadro Suburbano

Área total de Atingimento: 262,77m<sup>2</sup> Extensão: 87,59m Largura da faixa: 3,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E26, de coordenadas N 7154577.264 m e E 306058.346 m, situado na divisa com a Chácara nº134, deste segue confrontando em ambos os lados com Parte da Chácara nº133, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°33'10" e 2.78 m, até o vértice PV22, de coordenadas N 7154580.047 m e E 306058.275 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 9°30'55" e 26.59 m até o vértice PV23, de coordenadas N 7154606.266 m e E 306062.670 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 343°10'32" e 20.40 m até o vértice PV24, de coordenadas N 7154625.795 m e E 306056.765 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 338°42'34" e 37.82 m até o vértice E27, de coordenadas N 7154661.038 m e E 306043.031 m, situado na divisa com a Chácara nº135, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com extensão de 87,59m, e com área total de atingimento de 262,77m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023.



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D  
ART nº 1720223676938

## Área 05:

Codificação: 012-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Leandro Antonio Pilati e Elisangela Néres Pilati, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 12.244

Imóvel: Parte da Chácara nº138, situado no Quadro Suburbano

Área total de Atingimento: 352,98m<sup>2</sup> Extensão: 117,66m Largura da faixa: 3,00m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM:** Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E28, de coordenadas N 7154851.145 m e E 306355.279 m, situado na divisa com a Chácara nº138-A, deste segue confrontando em ambos os lados com Parte da Chácara nº138, com os seguintes azimutes e distâncias: 50°15'43" e 45.08 m até o vértice PV39, de coordenadas N 7154879.965 m e E 306389.946 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 57°13'49" e 44.66 m até o vértice PV40, de coordenadas N 7154904.136 m e E 306427.495 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 5°03'27" e 27.92 m até o vértice E29, de coordenadas N 7154931.949 m e E 306429.957 m, situado na divisa com a Chácara nº139, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com extensão de 117,66m, e com área total de atingimento de 352,98m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 06:

Codificação: 026-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Gema Gaio, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 8002

Imóvel: Lote nº14 da Quadra nº19, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM:** Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E31, de coordenadas N 7155483.503 m e E 307163.640 m, situado na divisa com o Lote nº13 da Quadra nº19, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº14 da Quadra nº19, com os seguintes azimutes e distâncias:



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

99°20'02" e 20.00 m, até o vértice E32, de coordenadas N 7155480.213 m e E 307183.382 m, situado no alinhamento predial da Avenida Coronel Henrique Rupp, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 20,00m, e com área total de atingimento de 20,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART n° 1720223676938

## Área 07:

Codificação: 032-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Eloi Andreani, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula n° 7.996

Imóvel: Lote n° 04 da Quadra n° 43, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 20,29m<sup>2</sup> Extensão: 20,29m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E33, de coordenadas N 7155446.956 m e E 307331.190 m, situado na divisa com o Lote n°03 da Quadra n°43, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote n°04 da Quadra n°43, com os seguintes azimutes e distâncias: 104°37'56" e 2.90 m, até o vértice PV79, de coordenadas N 7155446.224 m e E 307333.994 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 109°45'30" e 17.39 m, até o vértice E34, de coordenadas N 7155440.344 m e E 307350.364, situado na divisa com o Lote n°05 da Quadra n°43, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 20,29m, e com área total de atingimento de 20,29m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART n° 1720223676938

## Área 08:

Codificação: 033-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Cristiane Herpich Lustosa da Silva e Luciano Lustosa da Silva, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula n° 7.997

Imóvel: Lotes n°05 e 05A da Quadra n°43, situado no Quadro Urbano

*Handwritten signature*



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E34, de coordenadas N 7155440.291 m e E 307350.355 m, situado na divisa com o Lote n°04 da Quadra n°43, deste segue confrontando em ambos os lados com os Lotes n°05 e 05A da Quadra n°43, com os seguintes azimutes e distâncias: 109°44'49" e 0.50 m até o vértice PV80, de coordenadas N 7155440.123 m e E 307350.824 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 98°43'55" e 19.50 m, até o vértice E35, de coordenadas N 7155437.161 m e E 307370.110 m, situado na divisa com o Lote n°06 da Quadra n°43, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 20,00m, e com área total de atingimento de 20,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART n° 1720223676938

## Área 09:

Codificação: 034-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Sergio Herpich e Marines Herpich, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula n° 7.755  
Imóvel: Lote n°06 da Quadra n°43, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E35, de coordenadas N 7155437.161 m e E 307370.110 m, situado na divisa com o Lote n°05 da Quadra n°43, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote n°06 da Quadra n°43, com os seguintes azimutes e distâncias: 98°43'54" e 20.00 m, até o vértice E36, de coordenadas N 7155434.125 m e E 307389.879 m, situado no alinhamento predial da Rua Francisco De Bortoli, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 20,00m, e com área total de atingimento de 20,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART n° 1720223676938

## Área 10:

Codificação: 043-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Proprietário: Carmelita Alice Kwiecinski, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 7.999

Imóvel: Lote nº08 da Quadra nº82, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 15,13m<sup>2</sup> Extensão: 15,13m Largura da faixa: 1,00m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM:** Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para interceptor de esgoto, partindo do vértice E37, de coordenadas N 7155547.094 m e E 307687.362 m, situado na divisa com o Lotes nº07 da Quadra nº82, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº08 da Quadra nº82, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°04'14" e 15.13 m, até o vértice E38, de coordenadas N 7155561.560 m e E 307691.804 m, situado na divisa com o Lote nº11 da Quadra nº82, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 15,13m, e com área total de atingimento de 15,13m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 11:

Codificação: 044-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Remildo Herpich, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 8.000

Imóvel: Lote nº11 da Quadra nº82, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 30,27m<sup>2</sup> Extensão: 30,27m Largura da faixa: 1,00m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM:** Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E38, de coordenadas N 7155561.560 m e E 307691.804 m, situado na divisa com o Lotes nº08 da Quadra nº82, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº11 da Quadra nº82, com os seguintes azimutes e distâncias: 7°04'12" e 21.35 m, até o vértice PV93, de coordenadas N 7155581.970 m e E 307698.071 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 17°04'12" e 8.92 m, até o vértice E39, de coordenadas N 7155590.494 m e E 307700.689 m, situado no alinhamento predial da Avenida Santa Rita, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 30,27m, e com área total de atingimento de 30,27m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 12:

Codificação: 056-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Agenor Lopes e Izaura Lopes, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 8785

Imóvel: Lotes nº10 e 11 da Quadra nº84, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 34,79m<sup>2</sup> Extensão: 34,79m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E01, de coordenadas N 7155938.216 m e E 307740.196 m, situado no alinhamento predial da Rua Sem nome (atual Rua Armando Antônio Boareto), deste segue confrontando em ambos os lados com os Lotes nº10 e 11 da Quadra nº84, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°21'24" e 27.62 m, até o vértice PV103, de coordenadas N 7155913.111 m e E 307751.713 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 195°14'49" e 7.17 m, até o vértice E02, de coordenadas N 7155906.197 m e E 307749.828 m, situado na divisa com o Lote nº15 da Quadra nº84, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 34,79m, e com área total de atingimento de 34,79m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 13:

Codificação: 059-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Rubim Osvino Hack e Lucia Fatima de Oliveira, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 12.285

Imóvel: Lote nº06 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 23,96m<sup>2</sup> Extensão: 23,96m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E03, de coordenadas N 7155805.481 m e E 307906.281 m, situado no alinhamento predial da Avenida Santa Catarina, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº06 da Quadra nº106, com os seguintes azimutes e distâncias: 60°41'59" e 23.96 m, até o vértice E04, de coordenadas N 7155817.206 m e E 307927.174 m, situado na divisa com o Lote nº07 da Quadra

*A*





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

nº106, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 23,96m, e com área total de atingimento de 23,96m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 14:

Codificação: 062-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Lurdes Maria Lotti e outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 1.559  
Imóvel: Lote nº17 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 11,00m<sup>2</sup> Extensão: 11,00m Largura da faixa: 1,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para o interceptor de esgoto, partindo do vértice E09, de coordenadas N 7155835.320 m e E 307945.810 m, situado na divisa com o Lote nº08 da Quadra 106, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº17 da Quadra nº106, com os seguintes azimutes e distâncias: 43°54'29" e 11.00 m, até o vértice E10, de coordenadas N 7155843.243 m e E 307953.437 m, situado na divisa com o Lote nº16 da Quadra nº106, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 11,00m, e com área total de atingimento de 11,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 15:

Codificação: 068-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Lurdes Maria Lotti e Outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 3.426  
Imóvel: Lote nº01-A da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 15,00m<sup>2</sup> Extensão: 15,00m Largura da faixa: 1,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E07, de coordenadas N 7155781.712 m e E 307957.659 m, situado na divisa com o Lote nº20 da Quadra 106, deste segue confrontando em ambos os

9



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

lados com o Lote nº01-A da Quadra nº106, com os seguintes azimutes e distâncias: 189°27'40" e 15,00 m, até o vértice E08, de coordenadas N 7155766.916 m e E 307955.194 m, situado na divisa com o Lote nº01 da Quadra nº106, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 15,00m, e com área total de atingimento de 15,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 16:

Codificação: 069-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Deoclides Somensi e Ilonia Fetzer Somensi, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9.621

Imóvel: Lote nº04A da Quadra nº117, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E13, de coordenadas N 7155774.808 m e E 307992.397 m, situado no alinhamento predial da Rua Rio de Janeiro, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº04A da Quadra nº117, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°27'40" e 20,00 m, até o vértice E14, de coordenadas N 7155771.520 m e E 308012.125 m, situado na divisa com o Lote nº03 da Quadra nº117, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 20,00m, e com área total de atingimento de 20,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 17:

Codificação: 070-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Renaldo Freiesleben e Brunilde Schmidt Renaldo Freiesleben, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 13.266

Imóvel: Lote nº03 da Quadra nº117, situado no Quadro Urbano



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E14, de coordenadas N 7155771.520 m e E 308012.125 m, situado na divisa com o Lote nº04A da Quadra nº117 deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº04A da Quadra nº117, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°27'40" e 20.00 m, até o vértice E15, de coordenadas N 7155768.233 m e E 308031.853 m, situado na divisa com o Lote nº02 da Quadra nº117, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 20,00m, e com área total de atingimento de 20,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 18:

Codificação: 072-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Anselmo Giacomel e Denise de Fatima Nardo Giacomel, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 13.609  
Imóvel: Lote nº04 e 04-A-1 da Quadra nº03 e Lote nº05 da Quadra nº02 do Loteamento Jardim das Orquídeas II, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 28,37m<sup>2</sup> Extensão: 28,37m Largura da faixa: 1,00m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E16, de coordenadas N 7156028.760 m e E 307999.485 m, situado na divisa com a Área de Preservação Permanente, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº04 e 04-A-1 da Quadra nº03 e Lote nº05 da Quadra nº02, com os seguintes azimutes e distâncias: 96°55'01" e 28.37 m, até o vértice E17, de coordenadas N 7156025.344 m e E 308027.646 m, situado no alinhamento predial da Rua Leopoldo Koch, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 28,37m, e com área total de atingimento de 28,37m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 19:



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Codificação: 076-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Cleber Wulff e outros, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 12.525

Imóvel: Chácara nº23, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 491,19m<sup>2</sup> Extensão: 163,73m Largura da faixa: 3,00m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM:** Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E20, de coordenadas N 7156212.621 m e E 308368.891 m, situado na divisa com a Chácara nº22, deste segue confrontando em ambos os lados com a Chácara nº23, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°05'12" e 32.82 m até o vértice PV861, de coordenadas N 7156235.797 m e E 308392.136 m;; com os seguintes azimutes e distâncias: 34°00'35" e 15.61 m até o vértice PV862, de coordenadas N 7156248.740 m e E 308400.870 m;; com os seguintes azimutes e distâncias: 1°44'13" e 60.86 m até o vértice PV863, de coordenadas N 7156309.570 m e E 308402.714 m;; com os seguintes azimutes e distâncias: 90°57'49" e 46.76 m até o vértice PV864, de coordenadas N 7156308.784 m e E 308449.472 m;; com os seguintes azimutes e distâncias: 105°05'34" e 7.68 m até o vértice E21, de coordenadas N 7156306.783 m e E 308456.891 m, situado na divisa com a Chácara nº24, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com extensão de 163,73m, e com área total de atingimento de 491,19m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 20:

Codificação: 001-SES-0258-8990-LEGA-DE-0000REDECOLETORA-R0

Proprietário: Diego Marafon, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 4795

Imóvel: Lote nº08 da Quadra nº 81, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 60,00m<sup>2</sup> Extensão: 40,00m Largura da faixa: 1,50m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM PARA A REDE COLETORA DE ESGOTO:** Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão de Passagem partindo do vértice E01, de coordenadas N: 7155370,019 e E: 307613,056, situado no alinhamento predial da Rua Joaçaba e com distância de 0,75 metros da Lote 09 da mesma quadra, deste segue confrontando com o Lote nº09 da Quadra nº81, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de 99°27'40" e distância de 40,00m, até o vértice E02, de coordenadas N:

12



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

7155363,474 e E: 307652,491, situado na divisa com o Lote nº17 da Quadra nº81, sendo o ponto final desta descrição, com extensão de 40,00m, e com área total de atingimento de 60,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 30 de novembro de 2022. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 21:

Codificação: 002-SES-0258-8990-LEGA-MD-0000REDECOLETORA-R0  
Proprietário: Lauri Dreher e Nelci Rebonatto Dreher, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 10.182

Imóvel: Lote nº17 da Quadra nº81, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 22,50m<sup>2</sup> Extensão: 15,00m Largura da faixa: 1,50m  
DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM PARA A REDE COLETORA DE ESGOTO: Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão de Passagem partindo do vértice E02, de coordenadas N: 7155363,474 e E: 307652,491, situado na divisa com o Lote nº08 da Quadra nº81, e com distância de 0,75 metros da divisa do Lote nº 16 da mesma quadra, deste segue confrontando com o Lote nº17 da Quadra nº81, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de 99°27'40" e distância de 0,75m, até o vértice E03, de coordenadas N: 7155363,350 e E: 307653,231, com azimute de 189°27'40" e distância de 14,25m, até o vértice E04, de coordenadas N: 7155349,294 e E: 307650,888, situado na divisa com o Lote nº18 da Quadra nº81, sendo o ponto final desta descrição, com extensão de 15,00m, e com área total de atingimento de 22,50m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 30 de novembro de 2022. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 22:

Codificação: 003-SES-0258-8990-LEGA-DE-0000REDECOLETORA-R0

Proprietário: Elson Zwicker, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9.419

Imóvel: Lote nº18 da Quadra nº81, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 60,00m<sup>2</sup> Extensão: 40,00m Largura da faixa: 1,50m

13



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM PARA A REDE COLETORA DE ESGOTO: Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão de Passagem partindo do vértice E04, de coordenadas N: 7155349,294 e E: 307650,888, situado na divisa com o Lote nº17 da Quadra nº81 e com distância de 0,75 metros da divisa do Lote nº 07 da mesma quadra, deste segue confrontando com o Lote nº18 da Quadra nº81, com os seguintes azimutes e distâncias: com azimute de 189°27'40" e distância de 0,75m, até o vértice E05, de coordenadas N: 7155348,554 e E: 307650,765, com azimute de 99°27'40" e distância de 39,25m, até o vértice E06, de coordenadas N: 7155342,103 e E: 307689,481, situado no alinhamento predial da Rua Campos Novos, sendo o ponto final desta descrição, com extensão de 40,00m, e com área total de atingimento de 60,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 30 de novembro de 2022. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

**Art. 2º** - As áreas a que se refere o artigo anterior, destina-se a Implantação do Sistema de Esgotamento Sanitário do município de São Jorge Do Oeste com a implantação de Faixa de Servidão de Passagem de Rede Coletora de Esgoto e Interceptor.

**Art. 3º** - Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da servidão administrativa, na área descrita no Art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

**Art. 4º** - Fica reconhecida a conveniência da instituição de servidão administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR para o fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos de reconhecimento acesso, medição para execução da obra.

**Art. 5º** - O proprietário da área atingida pelo ônus da servidão administrativa limitará o uso o gozo da mesma ao que for compatível com a existência da servidão, abstando-se, conseqüentemente, da prática da referida área, de quaisquer atos que causem danos à empresa, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

**Art. 6º** - A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessária, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto Lei nº 3.365, de junho de 1.941, e suas alterações.

**Art. 7º** - O ônus decorrente da constituição da servidão administrativa da área a que se refere o art.1º deste Decreto, fica por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.

**Art. 8º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

14



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Publicado no AMP.  
Expedição nº 2914  
Data 12/12/2023  
Página 40

**Gabinete do Executivo Municipal de São Jorge D'Oeste, Estado do Paraná, aos oito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, 61º anos de emancipação.**



**Leila da Rocha  
Prefeita**

CA 835/2023 GLI

Cascavel, 20 de outubro de 2023.

Excelentíssima Senhora  
**LEILA APARECIDA DA ROCHA**  
Prefeita do Município de São Jorge do Oeste PR

**Referente: Solicitação de Decreto de Utilidade Pública – Minuta**

Senhora Prefeita,

A **COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ – SANEPAR**, sociedade de economia mista estadual, sediada na Rua Engenheiros Rebouças, 1376, Capital do Estado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.484.013/0001-45, através da colaboradora Gisela A Hanaoka, com poderes constituído por instrumento procuratório, vem, por meio desta, encaminhar a Vossa Senhoria a minuta do Decreto de Utilidade Pública das áreas abaixo descritas, destinadas à Ampliação do Sistema de Esgotamento Sanitário localizado neste Município, visando o processo de Servidão Administrativa, para a gentileza de Vossa Senhoria em emitir o referido Decreto de Utilidade Pública:

Minuta 01

Área 01:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-017.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão – Rede Coletora de Esgoto – Lote nº 05 da Quadra nº 106, situado no Quadro Urbano  
Proprietário: Nereu Santos de Lima, ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinhos UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula: nº 25.396  
Área de Atingimento: 47,66 m<sup>2</sup> Extensão: 47,66 m Largura: 1,00 m

Área 02:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-INTERCEPTOR-MEMO-001.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão – Interceptor – Chácaras nºs 114-A, 115-A e 116-A, situadas no Quadro Suburbano  
Proprietário: Nelson Franceschina e Ivete Madalena Franceschina, ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula nº 6.461  
Área de Atingimento: 777,06 m<sup>2</sup> Extensão: 259,02 m Largura: 3,00 m

Área 03:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-EMISSARIO-MEMO-002.doc



Imóvel: Faixa de Servidão - Emissário -Parte das Chácaras n°s 114,115 e 116, situado no Quadro Suburbano

Proprietário: Nelson Franceschina e Ivete Madalena Franceschina, ou a quem de direito pertencer.

Município: SAO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São Joao UF: PARANA

Certidão de Registro: Matrícula n° 6.460

Área de Atingimento: 414,51 m<sup>2</sup> Extensão: 138,17 m Largura: 3,00 m

Área 04:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-014.doc

Imóvel: Faixa de Servidão – Rede Coletora de Esgoto – Lotes n° 10 e 11 da Quadra n° 83, situado no Quadro Urbano

Proprietário: Centro de Tradições Gaúcha Cavalo Branco, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula n° 5.825

Área de Atingimento: 10,50m<sup>2</sup> Perímetro: 23,49m

Área 05:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-000-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Antônio dos Santos Camargo, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Chopinzinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula n° 12.257

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 84 Lote: 06 Área de Atingimento: 15,00 m<sup>2</sup> Extensão: 15,00 m Largura: 1,00 m

Área 06:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-016-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Clemerson João Citadella, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Dois Vizinhos UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula n° 27.434

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 84 Lote: 07 Área de Atingimento: 16,00 m<sup>2</sup> Extensão: 16,00 m Largura: 1,00 m

Área 07:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-011-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Elvino Ern e outro, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D OESTE

Comarca: Chopinzinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula n° 5.086

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 56 Lote: 03 Área de Atingimento: 18,90 m<sup>2</sup> Extensão: 18,90 m Largura: 1,00 m

Área 08:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-OOi.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara n° 20, situada no

Quadro Suburbano (Preservação Permanente)  
Proprietário: ELSON ZWICKER., ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula 11° 1.260  
Área de Atingimento: 1.508,37 m<sup>2</sup> Extensão: 502,79 m Largura: 3,00 m

Área 09:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O02.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Lote de terras Chácara n° 21, situada no Quadro Suburbano  
Proprietário: Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais - APAE., ou a quem de direito  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinho UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula n° 20.735  
Área de Atingimento: 324,60 m<sup>2</sup> Extensão: 108,20 m Largura: 3,00 m

Área 10:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O03.doc Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara n° 22, situada no Quadro Suburbano  
Proprietário: Jaime Bortolotto., ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula n° 5.422  
Área de Atingimento: 289,80 m<sup>2</sup> Extensão: 96,60 m Largura: 3,00 m

Área 11:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O05.doc Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara n° 24, situada no Quadro Suburbano  
Proprietário: Jorge Gotz, ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula n° 200  
Área de Atingimento: 243,75 m<sup>2</sup> Extensão: 81,25 m Largura: 3,00 m

Área 12:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O06.doc Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Lotes de terras, parte das Chácaras 09,10 e 25, situada no Quadro Suburbano  
Proprietário: Gelson Nezi e Lucimari Nezi, ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinhos UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula n° 22.199  
Área de Atingimento: 306,00 m<sup>2</sup> Extensão: 102,00 m Largura: 3,00 m

Área 13:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-EMISSARIO-MEMO-O01.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão - Emissário - Colônia n° 08 e parte da Colônia n° 27, do Bloco "A", da Fazenda São Jorge  
Proprietário: Nelson Franceschina, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula nº 5.840  
Área de Atingimento: 1.036,59 m<sup>2</sup> Extensão: 345,53 m Largura: 3,00 m

Área 14:  
Codificação: 025-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Lindaura Oenning do Amaral e Aldo Luiz do Amaral, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8.001  
Imóvel: Lote nº13 da Quadra nº19, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 19,98m<sup>2</sup> Extensão: 19,98m Largura da faixa: 1,00m

Área 15:  
Codificação: 065-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Pergentino Luiz Debortoli e Olinda Maria Debortoli, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: Chopinzinho UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 14.791  
Imóvel: Parte do Lote nº14 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 15,06m<sup>2</sup> Extensão: 15,06m Largura da faixa: 1,00m

Área 16:  
Codificação: 067-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Adriano Luis Correia, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 10.311  
Imóvel: Lote nº20 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 21,00m<sup>2</sup> Extensão: 21,00m Largura da faixa: 1,00m

Área 17:  
Codificação: 073-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Elson Zwicker, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 13.610  
Imóvel: Lote nº04 e 04-A da Quadra nº03 do Loteamento Jardim das Orquídeas II, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 17,83m<sup>2</sup> Extensão: 17,83m Largura da faixa: 1,00m

Área 18:  
Codificação: 081-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Simone Dal Bosco Dias e Lucas Vicente Balin, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge D'Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 9729  
Imóvel: Lote nº18 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 8,90m<sup>2</sup> Extensão: 8,90m Largura da faixa: 1,00m

Área 19:

Codificação: 081.1-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Tiago Caron e Evanize da Luz Ribeiro, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9730

Imóvel: Lote nº19 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 10,20 m<sup>2</sup> Extensão: 10,20m Largura da faixa: 1,00m

Minuta 02

Área 01:

Codificação: 081.2-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Marcos Henrique Negri e Andressa Terezinha Capeletti Negri, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9731

Imóvel: Lote nº20 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 10,20m<sup>2</sup> Extensão: 10,20m Largura da faixa: 1,00m

Área 02:

Codificação: 081.11-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Aline Cristina Kempner, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.275

Imóvel: Lote nº16 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 17,90m<sup>2</sup> Extensão: 17,90m Largura da faixa: 1,00m

Área 03:

Codificação: 006-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Emerson Rodrigo Bonetti e Marta Danieli Rossoni Bonetti, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.980

Imóvel: Chácara nº118, situado no Quadro Suburbano

Área total de Atingimento: 424,29 m<sup>2</sup> Extensão: 141,43m Largura da faixa: 3,00m

Área 04:

Codificação: 008-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Levino Siega e Nelsa Ida Siega, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.983

Imóvel: Parte da Chácara nº133, situado no Quadro Suburbano  
Área total de Atingimento: 262,77m<sup>2</sup> Extensão: 87,59m Largura da faixa: 3,00m

**Área 05:**

Codificação: 012-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Leandro Antonio Pilati e Elisangela Néres Pilati, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 12.244  
Imóvel: Parte da Chácara nº138, situado no Quadro Suburbano  
Área total de Atingimento: 352,98m<sup>2</sup> Extensão: 117,66m Largura da faixa: 3,00m

**Área 06:**

Codificação: 026-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Gema Gaio, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8002  
Imóvel: Lote nº14 da Quadra nº19, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 07:**

Codificação: 032-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Eloi Andreani, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.996  
Imóvel: Lote nº 04 da Quadra nº 43, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,29m<sup>2</sup> Extensão: 20,29m Largura da faixa: 1,00m

**Área 08:**

Codificação: 033-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Cristiane Herpich Lustosa da Silva e Luciano Lustosa da Silva, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.997  
Imóvel: Lotes nº05 e 05A da Quadra nº43, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 09:**

Codificação: 034-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Sergio Herpich e Marines Herpich, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.755  
Imóvel: Lote nº06 da Quadra nº43, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 10:**

Codificação: 043-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Carmelita Alice Kwiecinski, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.999  
Imóvel: Lote nº08 da Quadra nº82, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 15,13m<sup>2</sup> Extensão: 15,13m Largura da faixa: 1,00m

**Área 11:**

Codificação: 044-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Remildo Herpich, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8.000  
Imóvel: Lote nº11 da Quadra nº82, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 30,27m<sup>2</sup> Extensão: 30,27m Largura da faixa: 1,00m

**Área 12:**

Codificação: 056-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Agenor Lopes e Izaura Lopes, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8785  
Imóvel: Lotes nº10 e 11 da Quadra nº84, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 34,79m<sup>2</sup> Extensão: 34,79m Largura da faixa: 1,00m

**Área 13:**

Codificação: 059-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Rubim Osvino Hack e Lucia Fatima de Oliveira, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 12.285  
Imóvel: Lote nº06 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 23,96m<sup>2</sup> Extensão: 23,96m Largura da faixa: 1,00m

**Área 14:**

Codificação: 062-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Lurdes Maria Lotti e outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 1.559  
Imóvel: Lote nº17 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 11,00m<sup>2</sup> Extensão: 11,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 15:**

Codificação: 068-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Lurdes Maria Lotti e Outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 3.426  
Imóvel: Lote nº01-A da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 15,00m<sup>2</sup> Extensão: 15,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 16:**

Codificação: 069-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Deoclides Somensi e Ilonia Fetzter Somensi, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 9.621  
Imóvel: Lote nº04A da Quadra nº117, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 17:**

Codificação: 070-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Renaldo Freiesleben e Brunilde Schmidt Renaldo Freiesleben, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 13.266  
Imóvel: Lote nº03 da Quadra nº117, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 18:**

Codificação: 072-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Anselmo Giacometti e Denise de Fatima Nardo Giacometti, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 13.609  
Imóvel: Lote nº04 e 04-A-1 da Quadra nº03 e Lote nº05 da Quadra nº02 do Loteamento Jardim das Orquídeas II, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 28,37m<sup>2</sup> Extensão: 28,37m Largura da faixa: 1,00m

**Área 19:**

Codificação: 076-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Cleber Wulff e outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 12.525  
Imóvel: Chácara nº23, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 491,19m<sup>2</sup> Extensão: 163,73m Largura da faixa: 3,00m

**Área 20:**

Codificação: 001-SES-0258-8990-LEGA-DE-0000REDECOLETORA-R0  
Proprietário: Diego Marafon, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 4795  
Imóvel: Lote nº08 da Quadra nº 81, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 60,00m<sup>2</sup> Extensão: 40,00m Largura da faixa: 1,50m

**Área 21:**

Codificação: 002-SES-0258-8990-LEGA-MD-0000REDECOLETORA-R0  
Proprietário: Lauri Dreher e Nelci Rebonatto Dreher, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 10.182