



# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

## DECRETO Nº 4.085/2023

**Declara de Utilidade Pública a área de terras para fins de servidão administrativa amigável ou judicial e dá providências.**

A **Prefeita Municipal de São Jorge do Oeste**, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município;

### DECRETA:

**Art. 1º-** Fica declarada de utilidade pública para fins de instituição de servidão administrativa amigável ou judicial pela Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a área de terras abaixo descrita, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, "E" e "H" e 6º, do Decreto Lei nº3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº2.786 de 21 de maio de 1956:

#### Área 01:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-017.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão – Rede Coletora de Esgoto – Lote nº 05 da Quadra nº 106, situado no Quadro Urbano  
Proprietário: Nereu Santos de Lima, ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinhos UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula: nº 25.396  
Área de Atingimento: 47,66 m² Extensão: 47,66 m Largura: 1,00 m  
DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7155792,1502 m e E 307898,0645 m, situada no alinhamento predial da Rua Santa Catarina, com o Lote nº 05 da Quadra nº 106, deste segue confrontando pelo lado direito com os Lotes nº 04 e 03 da Quadra nº 106 e pelo lado esquerdo com o Lote nº 05 da Quadra nº 106, com azimute de 99º27'40" e distância de 40,00 m, até o Ponto P02, de coordenadas N 7155785,5751 m e E 307937,5204 m, situado na divisa entre o Lote nº 05 da Quadra nº 106, com o Lote nº 20 da Quadra nº 106, daí segue do P03 de coordenadas N 7155801,6549 m e E 307899,6484 m, situada no alinhamento predial da Rua Santa Catarina, com o Lote nº 05 da Quadra nº 106, e com distância de 4,86 m da divisa do Lote 06 da Quadra 106, deste segue confrontando com o Lote nº 05 da Quadra n 106, com azimute de 60º01'19" e com distância de 7,66 m, até o Ponto P04 de coordenadas N 7155805,4809 e E 307906,2811, situado na divisa entre o Lote nº 05 da Quadra nº 106 e com o Lote nº 06 da Quadra nº 106, perfazendo uma extensão de 47,66 m, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 47,66 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico

*HP*





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL – PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 06 de abril de 2017. Dilemar J. Martinelli Eng. Agrimensor Crea – SC 011.396-4

## Área 02:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-INTERCEPTOR-MEMO-001.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão – Interceptor – Chácara n°s 114-A, 115-A e 116-A, situadas no Quadro Suburbano  
Proprietário: Nelson Franceschina e Ivete Madalena Franceschina, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula n° 6.461

Área de Atingimento: 777,06 m² Extensão: 259,02 m Largura: 3,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7154170,2953m e E 305542,4377 m, situada na divisa das Chácara n°s 114-B, 115-B e 116-B, com as Chácara n°s 114-A, n°115-A e 116-A do Quadro Suburbano, deste segue confrontando com a área das Chácara n°s 114-A, n°115-A e 116-A do Quadro Suburbano, com azimute de 25°01'09" e distância de 34,26 m até o PV02, de coordenadas N 7154201,3422m e E 305556,9277 m, deste segue, com azimute de 54°30'42" e distância de 79,36 m, até o PV03, de coordenadas N 7154247,4143m e E 305621,5464 m, deste segue, com azimute de 88°40'09" e distância de 61,06 m, até o PV04, de coordenadas N 7154248,8323m e E 305682,5851 m, deste segue, com azimute de 120°13'11" e distância de 44,02 m, até o PV05, de coordenadas N 7154226,6744m e E 305720,6260 m, deste segue, com azimute de 134°32'04" e distância de 37,57 m, até o PV06, de coordenadas N 7154200,3271m e E 305747,4050 m, deste segue, com azimute de 112°17'54" e distância de 2,75 m, até o Ponto P02, de coordenadas N 7154199,2826 m e E 305749,9519 m, situada na divisa das Chácara n°s 114-A, n°115-A e 116-A do Quadro Suburbano, com a Chácara n° 117 do Quadro Suburbano, perfazendo uma extensão de 259,02 m, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de 777,06 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL – PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 07 de julho de 2017. Dilemar J. Martinelli Eng. Agrimensor Crea – SC 011.396-4

## Área 03:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-EMISSARIO-MEMO-O02.doc





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Imóvel: Faixa de Servidão - Emissário -Parte das Chácaras n°s 114,115 e 116, situado no Quadro Suburbano

Proprietário: Nelson Franceschina e Ivete Madalena Franceschina, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São Joao UF: PARANA

Certidão de Registro: Matrícula n° 6.460

Área de Atingimento: 414,51 m<sup>2</sup> Extensão: 138,17 m Largura: 3,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7154041,6405m e E 305448,7648 m, situada na divisa das Chácaras n°s 114-B, 115-B e 116-B, com a área de Parte das Chácaras n°s 114, n°115 e 116 do Quadro Suburbano, deste segue confrontando com a área de Parte das Chácaras n°s 114, n°15 e 116 do Quadro Suburbano, com azimute de 148°59,03" e distância de 49,20 m até o PV07, de coordenadas N 7153999,4732m e E 305474,1173 m, deste segue, com azimute de 115°10'01" e distância de 83,74 m até o PV06, de coordenadas N 7153963,8640m e E 305549,9042 m, deste segue, com azimute de e distância de 5,23 m, até o Ponto P02, de coordenadas N 7153958,6756 m e E 305549,2119 m, situada na divisa entre a área de Parte das Chácaras n°s 114, n°115 e 116 do Quadro Suburbano, com a margem esquerda do Rio Fachininha, perfazendo uma extensão de 138,17 m, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de 414,51 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL - PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimutes, distancias, área e extensão foram calculadas no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 07 de julho de 2017. Dilemar J. Martinelli Eng. Agrimensor Crea - SC 011.396-4

## Área 04:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-014.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Lotes n° 10 e 11 da Quadra n° 83, situado no Quadro Urbano

Proprietário: Centro de Tradições Gaúcha Cavalo Branco, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula n° 5.825

Área de Atingimento: 10,50m<sup>2</sup> Perímetro: 23,49m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7155759,6009 m e E 307716,0697 m, situada na divisa com os Lotes n° 13,14 e 15 da Quadra n° 83 e com os Lotes n° 10 e 11 da Quadra n° 83, deste segue confrontando com a divisa dos Lotes n° 13, 14 e 15 da Quadra n° 83, com azimute de 9°27'40" e distância de 10,67 m, até o Ponto P02, de coordenadas N 7155770,1208 m e E 307717,8228, situado no limite do alinhamento predial da Rua Norberto Jelonschek, com azimute de 279°27'40" e distancia de 1,97 m, até o





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

ponto P03, de coordenadas N 7155770,4445 m e E 307715,8804 m, deste segue confrontando com a área dos Lotes nº 10 e 11 da Quadra nº 83, com azimuth de 178°59'59" e distancia de 10,85 m, até o Ponto P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma extensão de 23,49 m, com área total de atingimento de 10,50 m<sup>2</sup>, todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL – PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o Datum o SAD69. Todos os azimutes, distancias, área e extensão foram calculadas no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 06 de abril de 2017. Dilcemar J. Martinelli Eng. Agrimensor Crea – SC 011.396-4

## Área 05:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-000-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Antônio dos Santos Camargo, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Chopinzinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 12.257

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 84 Lote: 06 Área de Atingimento: 15,00 m<sup>2</sup> Extensão: 15,00 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto a EST. A, de coordenadas N 7155848,996 m e E 307728,438 m, situada à 38,78 m do alinhamento predial da Rua Joaçaba, desta segue confrontando pelo Lote nº 06, da Quadra nº 84, com azimuth de 15° 14'49" e distância de 15,00 m até a EST. B, de coordenadas N 7155863,542 m e E 307732,403 m, situada à 40,30 m do alinhamento predial da Rua Joaçaba, perfazendo uma extensão de 15,00 m, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 15,00 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 25 de setembro de 2015. Eng. Valter Lima de Castro JR. CREA SC-974101/D.

## Área 06:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-016-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Clemerson João Citadella, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Dois Vizinhos UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 27.434

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 84 Lote: 07 Área de Atingimento: 16,00 m<sup>2</sup> Extensão: 16,00 m Largura: 1,00 m





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

**DESCRIÇÃO:** Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto a EST. A, de coordenadas N 7155863,542 m e E 307732,403 m, situada à 40,30 m do alinhamento predial da Rua Joaçaba, desta segue confrontando pelo Lote nº 07, da Quadra nº 84, com azimute de 15° 14'49" e distância de 16,00 m até a EST. B, de coordenadas N 7155878,088 m e E 307736,368 m, situada à 41,82 m do alinhamento predial da Rua Joaçaba, perfazendo uma extensão de 16,00 m, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 16,00 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 25 de setembro de 2015. Eng. Valter Lima de Castro JR. CREA SC-974101/D.

## Área 07:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-011-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Elvino Ern e outro, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D OESTE

Comarca: Chopinzinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 5.086

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 56 Lote: 03

Área de Atingimento: 18,90 m<sup>2</sup> Extensão: 18,90 m Largura: 1,00 m

**DESCRIÇÃO:** Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto a EST. A, de coordenadas N 7155434,248 m e E 307408,727 m, situada à 32,13 m do alinhamento predial da Rua das Américas, desta segue confrontando pelo Lote nº 03, da Quadra nº 56, com azimute de 91° 27'49" e distância de 18,90 m até a EST. B, de coordenadas N 7155433,732 m e E 307428,917 m, situada à 29,32 m do alinhamento predial da Rua das Américas, perfazendo uma extensão de 18,90 m, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 18,90 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 25 de setembro de 2015. Eng. Valter Lima de Castro JR. CREA SC-974101/D.

## Área 08:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-OOi.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Preservação Permanente)

Proprietário: ELSON ZWICKER., ou a quem de direito pertencer. Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula 11º 1.260

Área de Atingimento: 1.508,37 m<sup>2</sup> Extensão: 502,79 m Largura: 3,00 m





MUNICÍPIO DE

**SÃO JORGE D'OESTE**

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7155917,5107 m e E 307992,7017 m, situado no alinhamento predial da Rua Amandio Boareto e com a Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260), deste, segue confrontando pela Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260), com azimute de 37°23'19" e distância de 28,32 m até o PV117, de coordenadas N 7155940,0128 m e E 308009,8989 m, deste segue com azimute de 334°50'H" e distância de 27,74 m até o ponto P02, de coordenadas N 7155965,1234 m e E 307998,1022 m, situada na divisa da Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260), com o alinhamento predial da Rua Edvino Fay. Daí segue do ponto P03 de coordenadas N 7155970,6851 e E 307992,3256, situado na divisa da Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260), com o alinhamento predial da Rua Edvino Fay, deste, segue confrontando pela Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260) com azimute de 305°47'33" e distância de 17,35 m até o PV119, de coordenadas N 7155980,8338 m e E 307978,2502 m, deste segue, com azimute de 98°38'15" e distância de 16,79 m até o Ponto P04, de coordenadas N 7155978,3125 m e E 307994,8478 m, situada na divisa da Chácara nº 20 situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260) e com o alinhamento predial da Rua Edvino Fay. Daí, segue do PV119, de coordenadas N 7155980,8338 m e E 307978,2502 m, situado na Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260), deste segue com azimute de 8°08'58" e distância de 50,15 m até o PV120, de coordenadas N 7156030,4727 m e E 307985,3652 m, deste segue com azimute de 96°54'58" e distância de 14,23 m até o Ponto P05, de coordenadas N 7156028,7600 m e E 307999,4849 m, situada na divisa da Chácara nº 20 situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260) e com o Lote nº 04A da Quadra nº 03 do Loteamento Jardim Orquídeas II. Daí, segue do PV120, de coordenadas N 7156030,4727 m e E 307985,3652 m, situado na Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260), deste segue com azimute de 45°22'16" e distância de 37,91 m até o PV121, de coordenadas N 7156057,1051 m e E 308012,3375 m, deste segue com azimute de 142°01'13" e distância de 8,47 m até o P06, de coordenadas N 7156050,4273 m e E 308017,5510 m, situada na divisa da Chácara nº 20 situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260) e com o Lote nº 04 da Quadra nº 03 do Loteamento Jardim Orquídeas II. Daí, segue do PV121, de coordenadas N 7156057,1051 m e E 308012,3375 m, situado na Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260), deste segue com azimute de 46°24'42" e distância de 53,52 m até o PV122, de coordenadas N 7156094,0085 m e E 308051,1056 m, deste segue com azimute de 169°59'06" e distância de 6,99 m até o P07, de coordenadas N 7156087,1276 m e E 308052,3206 m, situada na divisa da Chácara nº 20 situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260) e com o alinhamento predial da rua Amoldo Zwicker do Loteamento Jardim Orquídeas II. Daí, segue do PV122, de coordenadas N 7156094,0085 m e E 308051,1056 m, situado na Chácara nº 20, situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Permanente - Av 3-1.260), deste segue com azimuth de  $17^{\circ}48'53''$  e distância de 70,45 m até o PV848, de coordenadas N 7156161,0792 m e E 308072,6588 m, deste segue com azimuth de  $57^{\circ}01'49''$  e distância de 28,08 m até o PV849, de coordenadas N 7156176,3618 m e E 308096,3618 m, deste segue com azimuth de  $84^{\circ}52'34''$  e distância de 20,72 m até o PV850, de coordenadas N 7156178,2121 m e E 308116,8545 m, deste segue com azimuth de  $137^{\circ}36'43''$  e distância de 16,39 m até o PV851, de coordenadas N 7156166,1072 m e E 308127,9031 m, deste segue com azimuth de  $162^{\circ}39'25''$  e distância de 30,76 m até o PV852, de coordenadas N 7156136,7418 m e E 308137,0736 m, deste segue com azimuth de  $132^{\circ}31'07''$  e distância de 36,10 m até o PV853, de coordenadas N 7156112,3477 m e E 308163,6776 m, deste segue com azimuth de  $84^{\circ}42'34''$  e distância de 18,68 m até o PV854, de coordenadas N 7156114,0701 m e E 308182,2780 m, deste segue com azimuth de  $57^{\circ}32'24''$  e distância de 20,14 m até o ponto P08, de coordenadas N 7156124,8791 m e E 308199,2711 m, situada na divisa da Chácara nº 20 situada no Quadro Suburbano (Área de Preservação Permanente - Av 3-1.260) e com a Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, perfazendo uma extensão de 502,79 m, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de 1.508,37 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL - PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimuths, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 06 de abril de 2017. Dilcemar J. Martinelli. Eng. Agrimensor, CREA-SC 011.369-4.

## Área 09:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O02.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais - APAE., ou a quem de direito

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 20.735

Área de Atingimento: 324,60 m<sup>2</sup> Extensão: 108,20 m Largura: 3,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7156124,8791 m e E 308199,2711 m, situado na divisa a Chácara nº 20 e com o Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, deste, segue confrontando pelo Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, com azimuth de  $57^{\circ}32'24''$  e distância de 2,51 m até o PV855, de coordenadas N 7156126,2254 m e E 308201,3877 m, situado no Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, deste segue confrontando pelo Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, com azimuth de  $72^{\circ}49'19''$  e distância de 30,46 m até o PV856, de coordenadas N 7156135,1775 m e E 308230,3466 m, situada no Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Suburbano, deste segue confrontando pelo Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, com azimute de  $67^{\circ}35'18''$  e distância de 28,04 m até o PV857, de coordenadas N 7156145,9115 m e E 308256,4102 m, situado no Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, deste segue confrontando pelo Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, com azimute de  $42^{\circ}16'45''$  e distância de 39,69 m até o PV858, de coordenadas N 7156175,2749 m e E 308283,1094 m, situada no Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, deste segue confrontando pelo Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano, com azimute de  $129^{\circ}34'15''$  e distância de 7,50 m até o Ponto P02, de coordenadas N 7156170,4970 m e E 308288,8908 m, situada na divisa do Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano e com a Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano, perfazendo uma extensão de 108,20 m, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de 324,60 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL - PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central  $51^{\circ}$  WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 06 de abril de 2017. Dilcemar J. Martinelli. Eng. Agrimensor, CREA-SC 011.369-4.

## Área 10:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O03.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Jaime Bortolotto., ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 5.422

Área de Atingimento: 289,80 m<sup>2</sup> Extensão: 96,60 m Largura: 3,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7156170,4970 m e E 308288,8908 m, situado na divisa da Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano e com a Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano, deste, segue confrontando pela Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano, com azimute de  $129^{\circ}34'15''$  e distância de 9,09 m até o PV859, de coordenadas N 7156164,7059 m e E 308295,8983 m, situado na Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano, deste segue confrontando pela Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano, com azimute de  $57^{\circ}56'54''$  e distância de 79,08 m até o PV860, de coordenadas N 7156206,6712 m e E 308362,9225 m, situada na Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano, deste segue confrontando pela Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano, com azimute de  $45^{\circ}05'12''$  e distância de 8,43 m até o Ponto P02, de coordenadas N 7156212,6214 m e E 308368,8908 m, situada na divisa da Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano e com o Lote de terras Chácara nº 23, situada no Quadro Suburbano, perfazendo uma extensão de 96,60 m, a qual define o eixo de uma





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de 289,80 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL - PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 06 de abril de 2017. Dilemar J. Martinelli. Eng. Agrimensor, CREA-SC 011.369-4.

## Área 11:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-005.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara nº 24, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Jorge Gotz, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE Comarca: Registro de Imóveis de São João  
UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 200

Área de Atingimento: 243,75 m<sup>2</sup> Extensão: 81,25 m Largura: 3,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7156306,7869 m e E 308456,8908 m, situado na divisa do Lote de terras Chácara nº 23, situada no Quadro Suburbano e com a Chácara nº 24, situada no Quadro Suburbano, deste, segue confrontando pela Chácara nº 24, situada no Quadro Suburbano, com azimute de 105°05'34" e distância de 81,25 m até o Ponto P02, de coordenadas N 7156285,6272 m e E 308535,3360 m, situada na divisa da Chácara nº 24, situada no Quadro Suburbano e com a Chácara nº 25, perfazendo uma extensão de 81,25 m, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de 243,75 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL - PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 06 de abril de 2017. Dilemar J. Martinelli. Eng. Agrimensor, CREA-SC 011.369-4.

## Área 12:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-006.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Lotes de terras, parte das Chácaras 09,10 e 25, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Gelson Nezi e Lucimari Nezi, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinhos UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 22.199

Área de Atingimento: 306,00 m<sup>2</sup> Extensão: 102,00 m Largura: 3,00 m





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

**DESCRIÇÃO:** Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7156285,6272 m e E 308535,3360 m, situado na divisa com o Lote de terras Chácara nº 24, situada no Quadro Suburbano e com o lote de terras, partes das Chácaras nº 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano, deste, segue confrontando pelo o lote de terras, partes das Chácaras nº 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano, com azimute de 105°05'34" e distância de 37,46 m até o PV865, de coordenadas N 7156275,8719 m e E 308571,5087 m, situado o lote de terras, partes das Chácaras nº 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano, deste segue confrontando pelo o lote de terras, partes das Chácaras nº 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano, com azimute de 101°24'19" e distância de 44,27 m até o PV866, de coordenadas N 7156267,1175 m e E 308614,9045 m, situada no o lote de terras, partes das Chácaras nº 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano, deste segue confrontando pelo lote de terras, partes das Chácaras nº 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano, com azimute de 178°00'53" e distância de 20,27 m até o Ponto P02, de coordenadas N 7156246,8531 m e E 308615,6070 m, situada na divisa do o lote de terras, partes das Chácaras nº 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano e com a Chácara nº 25, perfazendo uma extensão de 102,00 m, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de 306,00 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL - PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SAD69. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 06 de abril de 2017. Dilcemar J. Martinelli. Eng. Agrimensor, CREA-SC 011.369-4.

## Área 13:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-EMISSARIO-MEMO-OOL.doc  
Imóvel: Faixa de Servidão - Emissário - Colônia nº 08 e parte da Colônia nº 27, do Bloco "A", da Fazenda São Jorge  
Proprietário: Nelson Franceschina, ou a quem de direito pertencer.  
Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula nº 5.840  
Área de Atingimento: 1.036,59 m<sup>2</sup> Extensão: 345,53 m Largura: 3,00 m  
**DESCRIÇÃO:** Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão junto ao Ponto P01, de coordenadas N 7153949,9715m e E 305548,0505 m, situada na margem direita do Rio Fachininha e na área da Colônia nº 08 e parte da Colônia nº 27, do Bloco "A", da Fazenda São Jorge, deste segue confrontando com a área da Colônia nº 08 e parte da Colônia nº 27, do Bloco "A", da Fazenda São Jorge, com azimute de 187°35'59" e distância de 8,87 m até o PV05, de coordenadas N 7153941,1757m e E 305546,8770 m, deste segue, com azimute de 113°21'16" e distância de 47,62 m até o PV04, de coordenadas N 7153922,2986m e E 305590,5949 m, deste segue, com azimute de 120°56'21" e distância de 81,72 m, até o PV03, de coordenadas N 7153880,2820m e E 305660,6906 m, deste segue, com azimute de 211°19'28" e distância de 108,27 m, até o PV02, de coordenadas





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

N 7153787,7976m e E 305604,4051 m, deste segue, com azimute de  $201^{\circ}46'49''$  e distância de 88,28 m, até o PV01, de coordenadas N 7153705,8188m e E 305571,6487 m, deste segue, com azimute de  $136^{\circ}18'53''$  e distância de 10,77 m, até o Ponto P02, de coordenadas N 7153698,0340 m e E 305579,0842 m, situada na divisa da Colônia nº 08 e parte da Colônia nº 27, do Bloco "A", da Fazenda São Jorge, com a margem direita do Rio Fachina, perfazendo uma extensão de 345,53 m, a qual define o eixo de uma faixa de 3,00 m de largura com área total de atingimento de  $1.036,59 \text{ m}^2$ . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa CASCABEL - PRCV, código 96165, de Cascavel, com coordenadas N 7236957,507 m e E 251048,568 m, Meridiano Central  $51^{\circ}$  WGr, e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SAD69. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 07 de julho de 2017. Dilcemar J. Martinelli. Eng. Agrimensor, CREA-SC 011.369-4.

## Área 14:

Codificação: 025-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Lindaura Oenning do Amaral e Aldo Luiz do Amaral, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 8.001

Imóvel: Lote nº13 da Quadra nº19, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento:  $19,98 \text{ m}^2$  Extensão: 19,98m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM : Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para interceptor de esgoto, partindo do vértice E30, de coordenadas N 7155486.620 m e E 307143.898 m, situado na divisa com o Lote nº12 da Quadra nº19, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº13 da Quadra nº19, com os seguintes azimutes e distâncias:  $98^{\circ}12'42''$  e 6.46 m, até o vértice PV71, de coordenadas N 7155485.697 m e E 307150.295 m; com os seguintes azimutes e distâncias:  $99^{\circ}20'02''$  e 13.52 m, até o vértice E31, de coordenadas N 7155483.503 m e E 307163.640 m, situado na divisa com o Lote nº14 da Quadra nº19, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 19,98m, e com área total de atingimento de  $19,98 \text{ m}^2$ . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central  $51^{\circ}$  WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 15:

Codificação: 065-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

Proprietário: Pergentino Luiz Debortoli e Olinda Maria Debortoli, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: Chopinzinho UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 14.791

Imóvel: Parte do Lote nº14 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 15,06m<sup>2</sup> Extensão: 15,06m Largura da faixa: 1,00m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM:** Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E11, de coordenadas N 7155870.890 m e E 307970.042 m, situado na divisa com o Lote nº15 da Quadra 106, deste segue confrontando em ambos os lados com o Parte do Lote nº14 da Quadra nº106, com os seguintes azimutes e distâncias: 11°44'15" e 6.41 m, até o vértice PV114, de coordenadas N 7155877.170 m e E 307971.347 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 15°52'32" e 8.64 m, até o vértice E12, de coordenadas N 7155885.485 m e E 307973.712 m, situado na divisa com o Lote nº14 da Quadra nº106, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 15,06m, e com área total de atingimento de 15,06m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 16:

Codificação: 067-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Adriano Luis Correia, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 10.311

Imóvel: Lote nº20 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 21,00m<sup>2</sup> Extensão: 21,00m Largura da faixa: 1,00m

**DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM:** Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E06, de coordenadas N 7155785.575 m e E 307937.520 m, situado na divisa com o Lote nº05 da Quadra 106, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº20 da Quadra nº106, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°27'40" e 20.50 m até o vértice PV697, de coordenadas N 7155782.205 m e E 307957.742 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 189°27'40" e 0,50m, até o vértice E07, de coordenadas N 7155781.712 m e E 307957.659 m, situado na divisa com o Lote nº01-A da Quadra nº106, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 21,00m, e com área total de atingimento de 21,00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | [www.pmsjorge.pr.gov.br](http://www.pmsjorge.pr.gov.br) | CNPJ: 76.995.380/0001-03

SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D, ART nº 1720223676938

## Área 17:

Codificação: 073-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Elson Zwicker, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 13.610

Imóvel: Lote nº04 e 04-A da Quadra nº03 do Loteamento Jardim das Orquídeas II, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 17,83m<sup>2</sup> Extensão: 17,83m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E18, de coordenadas N 7156050.367 m e E 308017.598 m, situado na divisa com a Área de Preservação Permanente, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº04 e 04-A da Quadra nº03, com os seguintes azimutes e distâncias: 142°01'13" e 17.83 m, até o vértice E19, de coordenadas N 7156036.316 m e E 308028.568 m, situado no alinhamento predial da Rua Leopoldo Koch, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 17,83m, e com área total de atingimento de 17,83m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge do Oeste, 19 de maio de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 18:

Codificação: 081-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Simone Dal Bosco Dias e Lucas Vicente Balin, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9729

Imóvel: Lote nº18 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 8,90m<sup>2</sup> Extensão: 8,90m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E27, de coordenadas N 7156090.912 m e E 308659.267 m, situado na divisa com o alinhamento predial da Rua Projetada "F", deste segue confrontando

13





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

em ambos os lados com o Lote nº18 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°51'28" e 8,90 m até o vértice E28, de coordenadas N 7156092.019 m e E 308668.096 m, situado na divisa com o Lote nº19 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 8,90m, e com área total de atingimento de 8,90m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 20 de junho de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

## Área 19:

Codificação: 081.1-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Tiago Caron e Evanize da Luz Ribeiro, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9730

Imóvel: Lote nº19 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 10,20 m<sup>2</sup> Extensão: 10,20m Largura da faixa: 1,00m

DESCRIÇÃO DA FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E28, de coordenadas N 7156092.019 m e E 308668.096 m, situado na divisa com o Lote nº18 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, deste segue confrontando em ambos os lados com o Lote nº19 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°51'28" e 10,20 m até o vértice E29, de coordenadas N 7156093.286 m e E 308678.212 m, situado na divisa com o Lote nº20 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 1,00 m de largura com extensão de 10,20m, e com área total de atingimento de 10,20m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. São Jorge D'Oeste, 20 de junho de 2023. Anderson Adriano Santos Della Vechia Engenheiro Civil – CREA PR 140.981/D ART nº 1720223676938

**Art. 2º** - As áreas a que se refere o artigo anterior, destina-se a Implantação do Sistema de Esgotamento Sanitário do município de São Jorge Do Oeste com a implantação de Faixa de Servidão de Passagem de Rede Coletora de Esgoto, Interceptor e Emissário.





# MUNICÍPIO DE SÃO JORGE D'OESTE

ESTADO DO PARANÁ | www.pmsjorge.pr.gov.br | CNPJ: 76.995.380/0001-03

**Art. 3º** - Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da servidão administrativa, na área descrita no Art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

**Art. 4º** - Fica reconhecida a conveniência da instituição de servidão administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR para o fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos de reconhecimento acesso, medição para execução da obra.

**Art. 5º** - O proprietário da área atingida pelo ônus da servidão administrativa limitará o uso o gozo da mesma ao que for compatível com a existência da servidão, abstando-se, consequentemente, da prática da referida área, de quaisquer atos que causem danos à empresa, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.


**Art. 6º** - A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessária, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto Lei nº 3.365, de junho de 1.941, e suas alterações.

**Art. 7º** - O ônus decorrente da constituição da servidão administrativa da área a que se refere o art.1º deste Decreto, fica por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.

**Art. 8º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Publicado no AMP  
Expedição nº 2917  
Data 12 / 12 / 2023  
Página 32

**Gabinete do Executivo Municipal de São Jorge D'Oeste, Estado do Paraná, aos oito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, 61º anos de emancipação.**

  
**Leila da Rocha**  
**Prefeita**



**CA 835/2023 GLI**

Cascavel, 20 de outubro de 2023.

Excelentíssima Senhora

**LEILA APARECIDA DA ROCHA**

Prefeita do Município de São Jorge do Oeste PR

**Referente: Solicitação de Decreto de Utilidade Pública – Minuta**

Senhora Prefeita,

A **COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ – SANEPAR**, sociedade de economia mista estadual, sediada na Rua Engenheiros Rebouças, 1376, Capital do Estado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.484.013/0001-45, através da colaboradora Gisela A Hanaoka, com poderes constituído por instrumento procuratório, vem, por meio desta, encaminhar a Vossa Senhoria a minuta do Decreto de Utilidade Pública das áreas abaixo descritas, destinadas à Ampliação do Sistema de Esgotamento Sanitário localizado neste Município, visando o processo de Servidão Administrativa, para a gentileza de Vossa Senhoria em emitir o referido Decreto de Utilidade Pública:

Minuta 01

Área 01:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-017.doc

Imóvel: Faixa de Servidão – Rede Coletora de Esgoto – Lote nº 05 da Quadra nº 106, situado no Quadro Urbano

Proprietário: Nereu Santos de Lima, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinhos UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula: nº 25.396

Área de Atingimento: 47,66 m<sup>2</sup> Extensão: 47,66 m Largura: 1,00 m

Área 02:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-INTERCEPTOR-MEMO-001.doc

Imóvel: Faixa de Servidão – Interceptor – Chácaras nºs 114-A, 115-A e 116-A, situadas no Quadro Suburbano

Proprietário: Nelson Franceschina e Ivete Madalena Franceschina, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 6.461

Área de Atingimento: 777,06 m<sup>2</sup> Extensão: 259,02 m Largura: 3,00 m

Área 03:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-EMISSARIO-MEMO-O02.doc



Imóvel: Faixa de Servidão - Emissário -Parte das Chácaras n°s 114,115 e 116, situado no Quadro Suburbano

Proprietário: Nelson Franceschina e Ivete Madalena Franceschina, ou a quem de direito pertencer.

Município: SAO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São Joao UF: PARANA

Certidão de Registro: Matrícula n° 6.460

Área de Atingimento: 414,51 m² Extensão: 138,17 m Largura: 3,00 m

#### Área 04:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-014.doc

Imóvel: Faixa de Servidão – Rede Coletora de Esgoto – Lotes n° 10 e 11 da Quadra n° 83, situado no Quadro Urbano

Proprietário: Centro de Tradições Gaúcha Cavallo Branco, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula n° 5.825

Área de Atingimento: 10,50m² Perímetro: 23,49m

#### Área 05:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-000-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Antônio dos Santos Camargo, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Chopinzinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula n° 12.257

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 84 Lote: 06 Área de

Atingimento: 15,00 m² Extensão: 15,00 m Largura: 1,00 m

#### Área 06:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-016-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Clemerson João Citadella, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Dois Vizinhos UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula n° 27.434

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 84 Lote: 07 Área de

Atingimento: 16,00 m² Extensão: 16,00 m Largura: 1,00 m

#### Área 07:

Codificação: SES-0258-015-TOPO-MD-RCE-011-R0.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Proprietário: Elvino Ern e outro, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D OESTE

Comarca: Chopinzinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula n° 5.086

Localização: Perímetro Urbano de São Jorge D'Oeste Quadra: 56 Lote: 03

Área de Atingimento: 18,90 m² Extensão: 18,90 m Largura: 1,00 m

#### Área 08:

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-OOi.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara n° 20, situada no



**Quadro Suburbano (Preservação Permanente)**

Proprietário: ELSON ZWICKER., ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula 11º 1.260

Área de Atingimento: 1.508,37 m<sup>2</sup> Extensão: 502,79 m Largura: 3,00 m

**Área 09:**

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O02.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Lote de terras Chácara nº 21, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais - APAE., ou a quem de direito

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinho UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 20.735

Área de Atingimento: 324,60 m<sup>2</sup> Extensão: 108,20 m Largura: 3,00 m

**Área 10:**

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O03.doc Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara nº 22, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Jaime Bortolotto., ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 5.422

Área de Atingimento: 289,80 m<sup>2</sup> Extensão: 96,60 m Largura: 3,00 m

**Área 11:**

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O05.doc Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Chácara nº 24, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Jorge Gotz, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 200

Área de Atingimento: 243,75 m<sup>2</sup> Extensão: 81,25 m Largura: 3,00 m

**Área 12:**

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-REDECOLETORA-MEMO-O06.doc Imóvel: Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto - Lotes de terras, parte das Chácaras 09, 10 e 25, situada no Quadro Suburbano

Proprietário: Gelson Nezi e Lucimari Nezi, ou a quem de direito pertencer.

Município: SÃO JORGE D'OESTE

Comarca: Registro de Imóveis de Dois Vizinhos UF: PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 22.199

Área de Atingimento: 306,00 m<sup>2</sup> Extensão: 102,00 m Largura: 3,00 m

**Área 13:**

Codificação: SES-SAOJORGEDOOESTE-EMISSARIO-MEMO-O01.doc

Imóvel: Faixa de Servidão - Emissário - Colônia nº 08 e parte da Colônia nº 27, do Bloco "A", da Fazenda São Jorge

Proprietário: Nelson Franceschina, ou a quem de direito pertencer.



Município: SÃO JORGE D'OESTE  
Comarca: Registro de Imóveis de São João UF: PARANÁ  
Certidão de Registro: Matrícula nº 5.840  
Área de Atingimento: 1.036,59 m<sup>2</sup> Extensão: 345,53 m Largura: 3,00 m

Área 14:  
Codificação: 025-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Lindaura Oenning do Amaral e Aldo Luiz do Amaral, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8.001  
Imóvel: Lote nº13 da Quadra nº19, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 19,98m<sup>2</sup> Extensão: 19,98m Largura da faixa: 1,00m

Área 15:  
Codificação: 065-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Pergentino Luiz Debortoli e Olinda Maria Debortoli, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: Chopinzinho UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 14.791  
Imóvel: Parte do Lote nº14 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 15,06m<sup>2</sup> Extensão: 15,06m Largura da faixa: 1,00m

Área 16:  
Codificação: 067-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Adriano Luis Correia, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 10.311  
Imóvel: Lote nº20 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 21,00m<sup>2</sup> Extensão: 21,00m Largura da faixa: 1,00m

Área 17:  
Codificação: 073-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Elson Zwicker, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 13.610  
Imóvel: Lote nº04 e 04-A da Quadra nº03 do Loteamento Jardim das Orquídeas II, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 17,83m<sup>2</sup> Extensão: 17,83m Largura da faixa: 1,00m

Área 18:  
Codificação: 081-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Simone Dal Bosco Dias e Lucas Vicente Balin, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge D'Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 9729  
Imóvel: Lote nº18 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano



Área total de Atingimento: 8,90m<sup>2</sup> Extensão: 8,90m Largura da faixa: 1,00m

**Área 19:**

Codificação: 081.1-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Tiago Caron e Evanize da Luz Ribeiro, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9730

Imóvel: Lote nº19 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 10,20 m<sup>2</sup> Extensão: 10,20m Largura da faixa: 1,00m

**Minuta 02**

**Área 01:**

Codificação: 081.2-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Marcos Henrique Negri e Andressa Terezinha Capeletti Negri, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9731

Imóvel: Lote nº20 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 10,20m<sup>2</sup> Extensão: 10,20m Largura da faixa: 1,00m

**Área 02:**

Codificação: 081.11-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0

Proprietário: Aline Cristina Kempner, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge D'Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.275

Imóvel: Lote nº16 da Quadra nº04 do Conjunto Habitacional São Jorge D'Oeste, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 17,90m<sup>2</sup> Extensão: 17,90m Largura da faixa: 1,00m

**Área 03:**

Codificação: 006-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Emerson Rodrigo Bonetti e Marta Danieli Rossoni Bonetti, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.980

Imóvel: Chácara nº118, situado no Quadro Suburbano

Área total de Atingimento: 424,29 m<sup>2</sup> Extensão: 141,43m Largura da faixa: 3,00m

**Área 04:**

Codificação: 008-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0

Proprietário: Levino Siega e Nelsa Ida Siega, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 2.983



Imóvel: Parte da Chácara nº133, situado no Quadro Suburbano  
Área total de Atingimento: 262,77m<sup>2</sup> Extensão: 87,59m Largura da faixa: 3,00m

**Área 05:**

Codificação: 012-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Leandro Antonio Pilati e Elisangela Néres Pilati, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 12.244  
Imóvel: Parte da Chácara nº138, situado no Quadro Suburbano  
Área total de Atingimento: 352,98m<sup>2</sup> Extensão: 117,66m Largura da faixa: 3,00m

**Área 06:**

Codificação: 026-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Gema Gaio, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8002  
Imóvel: Lote nº14 da Quadra nº19, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 07:**

Codificação: 032-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Eloi Andreani, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.996  
Imóvel: Lote nº 04 da Quadra nº 43, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,29m<sup>2</sup> Extensão: 20,29m Largura da faixa: 1,00m

**Área 08:**

Codificação: 033-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Cristiane Herpich Lustosa da Silva e Luciano Lustosa da Silva, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.997  
Imóvel: Lotes nº05 e 05A da Quadra nº43, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 09:**

Codificação: 034-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Sergio Herpich e Marines Herpich, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.755  
Imóvel: Lote nº06 da Quadra nº43, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 10:**

Codificação: 043-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Carmelita Alice Kwiecinski, ou a quem de direito pertencer



Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 7.999  
Imóvel: Lote nº08 da Quadra nº82, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 15,13m<sup>2</sup> Extensão: 15,13m Largura da faixa: 1,00m

**Área 11:**

Codificação: 044-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Remildo Herpich, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8.000  
Imóvel: Lote nº11 da Quadra nº82, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 30,27m<sup>2</sup> Extensão: 30,27m Largura da faixa: 1,00m

**Área 12:**

Codificação: 056-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Agenor Lopes e Izaura Lopes, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 8785  
Imóvel: Lotes nº10 e 11 da Quadra nº84, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 34,79m<sup>2</sup> Extensão: 34,79m Largura da faixa: 1,00m

**Área 13:**

Codificação: 059-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Rubim Osvino Hack e Lucia Fatima de Oliveira, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 12.285  
Imóvel: Lote nº06 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 23,96m<sup>2</sup> Extensão: 23,96m Largura da faixa: 1,00m

**Área 14:**

Codificação: 062-SES-0258-8990-LEGA-MD-INTSAOJORGE-R0  
Proprietário: Lurdes Maria Lotti e outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 1.559  
Imóvel: Lote nº17 da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 11,00m<sup>2</sup> Extensão: 11,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 15:**

Codificação: 068-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Lurdes Maria Lotti e Outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 3.426  
Imóvel: Lote nº01-A da Quadra nº106, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 15,00m<sup>2</sup> Extensão: 15,00m Largura da faixa: 1,00m

**Área 16:**



Codificação: 069-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Deoclides Somensi e Ilonia Fetzter Somensi, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 9.621  
Imóvel: Lote nº04A da Quadra nº117, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

Área 17:

Codificação: 070-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Renaldo Freiesleben e Brunilde Schmidt Renaldo Freiesleben, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 13.266  
Imóvel: Lote nº03 da Quadra nº117, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 20,00m<sup>2</sup> Extensão: 20,00m Largura da faixa: 1,00m

Área 18:

Codificação: 072-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Anselmo Giacomel e Denise de Fatima Nardo Giacomel, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 13.609  
Imóvel: Lote nº04 e 04-A-1 da Quadra nº03 e Lote nº05 da Quadra nº02 do Loteamento Jardim das Orquídeas II, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 28,37m<sup>2</sup> Extensão: 28,37m Largura da faixa: 1,00m

Área 19:

Codificação: 076-SES-0258-8990-LEGA-MD-RCESAOJORGE-R0  
Proprietário: Cleber Wulff e outros, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 12.525  
Imóvel: Chácara nº23, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 491,19m<sup>2</sup> Extensão: 163,73m Largura da faixa: 3,00m

Área 20:

Codificação: 001-SES-0258-8990-LEGA-DE-0000REDECOLETORA-R0  
Proprietário: Diego Marafon, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 4795  
Imóvel: Lote nº08 da Quadra nº 81, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 60,00m<sup>2</sup> Extensão: 40,00m Largura da faixa: 1,50m

Área 21:

Codificação: 002-SES-0258-8990-LEGA-MD-0000REDECOLETORA-R0  
Proprietário: Lauri Dreher e Nelci Rebonatto Dreher, ou a quem de direito pertencer  
Município: São Jorge do Oeste / PR  
Comarca: São João UF: Paraná  
Certidão de Registro: Matrícula nº 10.182



Imóvel: Lote nº17 da Quadra nº81, situado no Quadro Urbano  
Área total de Atingimento: 22,50m<sup>2</sup> Extensão: 15,00m Largura da faixa: 1,50m

Área 22:

Codificação: 003-SES-0258-8990-LEGA-DE-0000REDECOLETORA-R0

Proprietário: Elson Zwicker, ou a quem de direito pertencer

Município: São Jorge do Oeste / PR

Comarca: São João UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 9.419

Imóvel: Lote nº18 da Quadra nº81, situado no Quadro Urbano

Área total de Atingimento: 60,00m<sup>2</sup> Extensão: 40,00m Largura da faixa: 1,50m

A Ampliação do Sistema de Esgotamento Sanitário, nesta cidade proporcionará melhorias significativas no processo de despoluição ambiental do Município de São Jorge Do Oeste o que torna imperiosa a emissão do Decreto em referência.

As dúvidas podem ser dirimidas com a **Técnica Gisela A. Hanaoka contato: (45) 2101-2012 ou (46) 99903-0248, e-mail: giselaah@sanepar.com.br**, bem como solicitamos a gentileza quanto ao envio do referido Decreto, publicado em órgão oficial.

Aproveitamos o ensejo para deixarmos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração, colocando-nos ao dispor para qualquer informação suplementar.

Cordialmente,

**GISELA AKAMINE**

**HANAOKA:31216340200**

Assinado de forma digital por GISELA AKAMINE

HANAOKA:31216340200

Dados: 2023.10.20 08:32:50 -03'00'

**Gisela Akamine Hanaoka**

Técnica em Transações Imobiliárias CRECI 24373 PR

GLI/CLI Coordenação de Legalização de Imóveis

Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR