

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **OBRA: REFORMA DO PORTAL MERCADO DO PRODUTOR**

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de São Jorge D'Oeste

ENDEREÇO: Av. Prefeito Adelarte Debortolli.

MUNICÍPIO / UF: São Jorge D'Oeste / Paraná

ÁREA DA OBRA: 128,00 m<sup>2</sup>

### **CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES:**

O presente memorial descritivo define os procedimentos, serviços a serem executados e os materiais a ser empregado de acordo com os materiais em anexo, destinados à **REFORMA DO PORTAL MERCADO DO PRODUTOR**, localizado na Avenida Prefeito Adelarte Debortolli, no município de São Jorge D'Oeste - PR.

Esta obra se faz necessária, devido ao estado de conservação que se encontra, representando perigo para quem circula, devido a possibilidade de despencar pedaços da estrutura. A obra deverá ser executada de acordo com as especificações que seguem, dentro das normas técnicas de construção vigentes e obedecendo aos desenhos e detalhes dos projetos. (Toda e qualquer dúvida em relação ao projeto deve ser comunicado a fiscalização, por escrito). Sendo que nenhum serviço, na dúvida, deve ser executado sem a prévia autorização da fiscalização.

Os serviços não aprovados ou que se apresentarem defeituosos em sua execução, serão demolidos e reconstruídos pelo construtor, o qual deverá entregar as obras acabadas, limpas e com todas as instalações em perfeito funcionamento. Os materiais que não obedecerem às especificações técnicas deverão ser substituídos sem ônus adicional à Prefeitura Municipal.

Se for necessário o aditamento de prazo de execução da obra, a solicitação deve ser feita pela empresa construtora, por escrito, com 15 dias de antecedência, no mínimo e-mail para contato sobre as obras ([engenharia@pmsjorge.pr.gov.br](mailto:engenharia@pmsjorge.pr.gov.br)).

Quando do início dos serviços deverá ser afixada a placa da obra.

A partir da ordem de serviço, a empresa executora deverá fazer todos os registros em relação a obra no DIÁRIO DE OBRAS, em duas vias carbonadas. Sendo que as medições serão liberadas pela fiscalização, se o diário estiver devidamente preenchido.

A empresa executora deverá fornecer a art de execução da obra.

Todos os serviços a serem executados, estão descritos na planilha orçamentária, sendo que os mesmos devem ser executados dentro das normas vigentes e serão acompanhados pela fiscalização da prefeitura municipal.

## **INFORMAÇÕES BÁSICAS E COMPLEMENTARES PARA A PERFEITA EXECUÇÃO DA OBRA:**

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

A empresa deverá fixar no local da obra 05 dias antes do início da obra, a placa de obra, com os dados da referida obra, com as seguintes dimensões: (LARG: 2,00 MTS / ALT: 1,25 MT), totalizando uma área de 2,5 m<sup>2</sup>.

**O modelo da placa será fornecido pela Administração municipal após o processo licitatório.**

A contratada será responsável pelo estabelecimento de todos os marcos e levantamentos necessários, pelo fornecimento de gabaritos, equipamentos, materiais e mão-de-obra requerida pelos trabalhos de locação e controle com serviços de topografia.

### **2. MOBILIZAÇÃO**

Ficarão a cargo exclusivo da Firma Empreiteira todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra compreendendo o aparelhamento, maquinário e ferramentas necessárias para execução dos

serviços contratados, bem como: andaimes, tapumes, cercas, instalações provisórias de sanitários, luz, força, água, etc.

### 3. **SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS**

Será realizada a substituição das tramas de madeira da estrutura do portal que estiverem danificadas e das tábuas de forro de madeira com patologias.

As telhas cerâmicas serão removidas e substituídas por telhas granilhada francesa na cor cinza preto.

As paredes com trincas e rachaduras deverão receber massa de emboço para reparo.

As madeiras do portal serão lixadas e pintadas com fundo nivelador para em seguida receber duas demãos de verniz.

As paredes de alvenaria do portal, do banheiro e das sapatas dos postes do mercado do produtor deverão ser lixadas para receber massa e em seguida duas demãos de tinta latéx.

Os forros de madeira dos banheiros deverão ser lixados, aplicado fundo nivelador e duas demãos de tinta latéx.

Uma porta de alumínio do banheiro deverá ser substituída na medida de 0,60X1,60M, com trava.

Os locais reformados deverão estar limpos, sem quaisquer tipos de resíduos, manchas nas paredes, vidros ou pisos.

São Jorge D'Oeste, 25 de outubro de 2021

---

GLACIANO DE OLIVEIRA  
Engenheiro Civil  
CREA PR-157785/D

---

LEILA DA ROCHA  
Prefeita